



**DICTAMEN DE FALLO**

**Número de Licitación Pública Nacional Municipal:**  
003-2026

**Número de Concurso:**  
JJR-003-R033-FAIS-26

**Obra: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE PICACHOS O 10 ENTRE  
AVENIDA JAMBIOLA Y AVENIDA TOROCAHUI, EN LA LOCALIDAD DE JUAN JOSÉ RÍOS,  
MUNICIPIO DE JUAN JOSÉ RÍOS, ESTADO DE SINALOA.**

En la Ciudad de Juan José Ríos, Municipio de Juan José Ríos, Estado de Sinaloa, México, el día 21 de Septiembre de 2026, en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Juan José Ríos calle Rio Fuerte N°362 entre Av. Agua Calientita y Av. Nahuilla, en la Ciudad de Juan José Ríos, Municipio de Juan José Ríos, Estado de Sinaloa., en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa; se emite el presente dictamen de fallo de adjudicación de contrato para realizar la obra pública denominada, **REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE PICACHOS O 10 ENTRE AVENIDA JAMBIOLA Y AVENIDA TOROCAHUI, EN LA LOCALIDAD DE JUAN JOSÉ RÍOS, MUNICIPIO DE JUAN JOSÉ RÍOS, ESTADO DE SINALOA**, referente a la Licitación Pública Nacional Municipal N°. 003-2026. Concurso N°. JJR-003-R033-FAIS-26

**Dictamen que sirve de base para emitir el fallo**

El dictamen que sirve de base para emitir el presente fallo se emitió el día 21 de Septiembre de 2026 por el Comité de Obra Pública del Municipio de Juan José Ríos.

En el acto de presentación y apertura de propuestas, se presentaron y se recibieron los sobres con las propuestas técnicas y económicas y documentos legales de 3 (Tres) licitantes, mismas que fueron aceptadas, abriendo las propuestas técnicas-económicas para revisar cuantitativamente la documentación, siendo las siguientes:

| NOMBRE DEL LICITANTE |                                     |
|----------------------|-------------------------------------|
| 1.                   | CONSTRUCCIONES SOSALA, S.A. DE C.V. |
| 2.                   | HECSO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.  |
| 3.                   | CONSTRUCTORA NILA S.A. DE C.V.      |

**Observación:** El día del acto de apertura la empresa **CONSTRUCTORA NILA, S.A. DE C.V.** Presento sus propuestas Técnica- Económica en sobre abierto sin estar cerrado como lo indica el punto **N° 3 PREPARACIÓN DE LA PROPOSICIÓN**. En las Bases de concurso que a su vez dice: Los licitantes deberán entregar su proposición en el acto de presentación y apertura de proposiciones, mediante la entrega en un solo sobre cerrado de manera inviolable que



**H. AYUNTAMIENTO DE  
JUAN JOSÉ RÍOS**  
DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y  
SERVICIOS PUBLICOS

**DICTAMEN DE FALLO**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MUNICIPAL N°. 003 -2026  
CONCURSO N°. JJR-003-R033-FAIS-26

OBRAS: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE  
PICACHOS O 10 ENTRE AVENIDA JAMBIOLA Y AVENIDA  
TOROCAHUI, EN LA LOCALIDAD DE JUAN JOSÉ RÍOS, MUNICIPIO  
DE JUAN JOSÉ RÍOS, ESTADO DE SINALOA.



**JUAN JOSÉ RÍOS**  
CON UNIDAD Y TRABAJO HACEMOS HISTORIA

LUGAR Y FECHA: Juan José Ríos, Sinaloa., 21 de Septiembre de 2026

contendrá la propuesta técnica y la propuesta económica, claramente identificados en su parte exterior con la clave de la convocatoria a la licitación objeto de la obra y el nombre o razón social del licitante, y completamente cerrado. Esta Observación quedo plasmada en el Acta de Apertura de propuestas Técnicas Económicas efectuada el día 17 de Septiembre de 2026.

En los encabezados de los documentos Adicionales del **DA-1 al DA-11** se refiere a otro número de concurso que no es el que se está llevando a cabo. La empresa hace mención del concurso **N° JJR-033-R033-FAIS-26** y el concurso que se llevó a cabo tiene como numero de concurso **N° JJR-003-R033-FAIS-26**.

Una vez realizado el análisis cualitativo, así como su valoración por el mecanismo de puntos y porcentajes de la propuesta técnica, se desecha la propuesta de la empresa **CONSTRUCTORA NILA, S.A. DE C.V.** Por lo siguiente:

En los encabezados de los documentos de la Propuesta Técnica del **AT-11 y AT11 (A), AT-13 (D)** se refiere a otro número de concurso que no es el que se está llevando a cabo. La empresa hace mención del concurso **N° JJR-033-R033-FAIS-26** y el concurso que se llevó a cabo tiene como numero de concurso **N° JJR-003-R033-FAIS-26**.

Por tal motivo en base a las causas de propuestas desechadas con fundamento en el punto número, **5.1 CAUSAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPOSICIONES**.

**La causa N°. - 23.** El no incluir en los documentos: la mención de la contratante a la que pertenece la licitación, descripción de la misma, identificación del documento correspondiente, número de clave de la licitación, número de concurso, fecha de presentación, fecha de inicio, término y duración de la obra, el nombre del licitante; si es persona moral, mencionar la razón social, el nombre de su representante legal y su firma o si es persona física, el nombre y la firma correspondiente, así como de no ser dirigidos dichos documentos a las autoridades que los solicitan.

**En el anexo AT-12.-**Programa calendarizado de ejecución general de los trabajos, dividido en partidas y sub partidas, indicando los porcentajes mensuales de cada una de ellas. **NO PRESENTA LOS PORCENTAJES (%) DE LAS PARTIDAS COMO SE SOLICITA EN LA BASE DE CONCURSOS Y SUS ANEXOS.**

Por tal motivo en base a las causas de propuestas desechadas con fundamento en el punto número, **5.1 CAUSAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPOSICIONES**.

**La causa N°. - 29.** Que, en los programas de obra y suministros, y listados de insumos de la propuesta, presente cantidades en cero o ilegibles; y **no presenten la información mínima que se solicita en los formatos de llenado proporcionados por la Convocante.**

EDUARDO CASTRO GABRIELA  
Página 2 de 6



**H. AYUNTAMIENTO DE  
JUAN JOSÉ RÍOS**  
DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y  
SERVICIOS PUBLICOS

**DICTAMEN DE FALLO**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MUNICIPAL N°. 003 -2026  
CONCURSO N°. JJR-003-R033-FAIS-26

OBRAS: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE  
PICACHOS O 10 ENTRE AVENIDA JAMBIOLA Y AVENIDA  
TOROCAHUI, EN LA LOCALIDAD DE JUAN JOSÉ RÍOS, MUNICIPIO  
DE JUAN JOSÉ RÍOS, ESTADO DE SINALOA.



**JUAN JOSÉ RÍOS**  
CON UNIDAD Y TRABAJO HACEMOS HISTORIA

LUGAR Y FECHA: Juan José Ríos, Sinaloa., 21 de Septiembre de 2026

Por lo tanto, de las tres empresas de los licitantes que presentaron sus propuestas de las cuales se desechó **Una** y **Dos** fueron Aceptadas, al haber cumplido con los requisitos técnicos solicitados por la convocante.

Como resultado del análisis de las propuestas técnicas que cumplieron con los requerimientos técnicos solicitados, se obtuvo lo siguiente:

| METODO DE PUNTOS Y PORCENTAJES PARA LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA |                                     |                                |             |                          |      |                           |                            |                          |                                           |                            |                              |                            |                                              |                    |                                            |                                     |                                   |                                               |                            |                                              |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-------------|--------------------------|------|---------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------|
| CUADRO COMPARATIVO                                                        |                                     |                                |             |                          |      |                           |                            |                          |                                           |                            |                              |                            |                                              |                    |                                            |                                     |                                   |                                               |                            |                                              |
| VALUACIÓN DE PUNTOS Y PORCENTAJES                                         |                                     | CALIDAD DE OBRA<br>(17 PUNTOS) |             |                          |      |                           |                            |                          | CAPACIDAD DEL<br>LICITANTE<br>(12 PUNTOS) |                            |                              |                            | EXPERIENCIA Y<br>ESPECIALIDAD<br>(13 PUNTOS) |                    | CUMPLIMIENTO<br>DE CONTRATOS<br>(5 PUNTOS) | CONTENIDO<br>NACIONAL<br>(3 PUNTOS) |                                   | PUNTAJE<br>TOTAL                              |                            |                                              |
| No.                                                                       | LICITANTE                           | MATERIALES<br>2 Puntos         |             | MANO DE OBRA<br>2 Puntos |      | MAQ. Y EQUIPO<br>3 Puntos | PROF. TÉCNICOS<br>2 Puntos | PROC. CONST.<br>3 Puntos | PROGRAMAS<br>3 Puntos                     | PLAN. INTEGRAL<br>2 Puntos | RECURSOS HUMANOS<br>5 Puntos | REC. ECONÓMICO<br>5 Puntos | DISCAPACITADOS<br>1 Punto                    | MYPIMES<br>1 Punto | EXPERIENCIA<br>6.5 Puntos                  | ESPECIALIDAD<br>6.5 Puntos          | CUMP. DE<br>CONTRATOS<br>5 Puntos | MAT. MAQ. EQ. DE<br>INST. PERM.<br>1.5 Puntos | MANO DE OBRA<br>1.5 Puntos | PROPUESTA TÉCNICA<br>37.50 A<br>50.00 PUNTOS |
|                                                                           |                                     | AT-10-<br>C                    | AT-10-<br>A | AT-10-<br>B =<br>AT-3    | AT-5 | AT2-B                     | AT-12<br>AT-13             | AT-2A                    | AT-5                                      | AT-6                       | AT-1C                        | AT-1D                      | AT-4                                         | AT-4               | AT-4                                       | AT-1F                               | AT-1E                             |                                               |                            |                                              |
| 1                                                                         | CONSTRUCCIONES SOSALA, S.A. DE C.V. | 2                              | 2           | 3                        | 2    | 3                         | 3                          | 2                        | 3                                         | 3                          | 0                            | 1                          | 4.88                                         | 5                  | 3.75                                       | 1.5                                 | 1.5                               | 40.63                                         |                            |                                              |
| 2                                                                         | HECSO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.  | 2                              | 2           | 3                        | 2    | 3                         | 3                          | 2                        | 5                                         | 3                          | 0                            | 1                          | 6.5                                          | 6.5                | 5                                          | 1.5                                 | 1.5                               | 47                                            |                            |                                              |
| 3                                                                         | REMODELACION CHIA S.A. DE C.V.      |                                |             |                          |      |                           |                            |                          | NO SE PRESENTO                            |                            |                              |                            |                                              |                    |                                            |                                     |                                   |                                               |                            |                                              |
| 4                                                                         | CONSTRUCTORA NILA S.A. DE C.V.      |                                |             |                          |      |                           |                            |                          | PROPUESTA DESECHADA                       |                            |                              |                            |                                              |                    |                                            |                                     |                                   |                                               |                            |                                              |

En tanto las propuestas de las empresas **CONSTRUCCIONES SOSALA, S.A. DE C.V.** y **HECSO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**, Se acepta su propuesta al haber cumplido con los requisitos técnicos solicitados por la convocante; de conformidad con lo establecido en las bases de la presente licitación, en el punto 5.4 CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES MEDIANTE EL MECANISMO DE PUNTOS Y PORCENTAJES, La puntuación o unidades porcentuales a obtener en la propuesta técnica para ser considerada solvente y, por tanto, no ser desechada, será de cuando menos 37.50 de los 50 máximos que se pueden obtener en su evaluación.

Una vez realizado el análisis cualitativo de la Documentación Económica, de las empresas licitantes que NO fueron desechadas al haber cumplido con los requisitos técnicos solicitados por la convocante.

Se dio a conocer el presupuesto base de la obra determinado por la convocante Dirección General de Obras y Servicios Públicos del H. Ayuntamiento de Juan José Ríos, y se determinó en las bases de licitación como rango de aceptación para las propuestas económicas lo siguiente, no deberá ser mayor al presupuesto base ni menor al 90% de dicho presupuesto.

|                       |    |                                 |
|-----------------------|----|---------------------------------|
| PRESUPUESTO BASE      | \$ | 2,135,214.83                    |
| 90% PRESUPUESTO BASE: | \$ | 1,921,693.35                    |
| RANGO                 | \$ | 1,921,693.35 AL \$ 2,135,214.83 |



**H. AYUNTAMIENTO DE  
JUAN JOSE RIOS**  
DIRECCION GENERAL DE OBRAS Y  
SERVICIOS PUBLICOS

**DICTAMEN DE FALLO**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MUNICIPAL N°. 003 -2026  
CONCURSO N°. JJR-003-R033-FAIS-26

OBRAS: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE  
PICACHOS O 10 ENTRE AVENIDA JAMBIOLA Y AVENIDA  
TOROCAHUI, EN LA LOCALIDAD DE JUAN JOSÉ RÍOS, MUNICIPIO  
DE JUAN JOSÉ RÍOS, ESTADO DE SINALOA.



LUGAR Y FECHA: Juan José Ríos, Sinaloa., 21 de Septiembre de 2026

Se enlistan las Propuestas Económicas que están comprendidas dentro del rango de aceptación y que cumplen con la revisión cualitativa de sus documentos, para su posterior evaluación mediante el método de tasación aritmética:

| No. | LICITANTE                           | IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN I.V.A. |
|-----|-------------------------------------|------------------------------------|
| 1   | CONSTRUCCIONES SOSALA, S.A. DE C.V. | \$ 2,127,194.46                    |
| 2   | HECSO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.  | \$ 2,122,375.24                    |

**TASACIÓN ARITMÉTICA**

**REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE PICACHOS O 10 ENTRE AVENIDA JAMBIOLA Y AVENIDA TOROCAHUI, EN LA LOCALIDAD DE JUAN JOSÉ RÍOS, MUNICIPIO DE JUAN JOSÉ RÍOS, ESTADO DE SINALOA.**

**TASACIÓN ARITMÉTICA**

| No. | NOMBRE DE LA EMPRESA                | COSTO DIRECTO |               |               | COSTO INDIRECTO | FINANCIAMIENTO | UTILIDAD      | CARGOS ADICIONALES | IMPORTE PROPUESTAS SIN IVA |
|-----|-------------------------------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|---------------|--------------------|----------------------------|
|     |                                     | MATERIALES    | MANO DE OBRA  | MAQUINARIA    |                 |                |               |                    |                            |
| 1   | CONSTRUCCIONES SOSALA, S.A. DE C.V. | \$ 564,581.86 | \$ 367,885.72 | \$ 738,482.41 | \$ 206,529.42   | \$ 2,595.12    | \$ 185,187.34 | \$ 61,932.59       | \$ 2,127,194.46            |
| 2   | HECSO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.  | \$ 477,210.54 | \$ 684,508.73 | \$ 524,054.26 | \$ 185,435.09   | \$ 2,016.73    | \$ 187,322.54 | \$ 61,827.35       | \$ 2,122,375.24            |
| 3   |                                     | \$ -          | \$ -          | \$ -          | \$ -            | \$ -           | \$ -          | \$ -               | \$ -                       |

|                         |               |               |               |               |             |               |      |
|-------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------|---------------|------|
| <b>COSTO DE MERCADO</b> | \$ 520,896.20 | \$ 526,197.23 | \$ 631,268.34 | \$ 195,982.26 | \$ 2,305.93 | \$ 186,254.94 | \$ - |
|-------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------|---------------|------|

| No. | NOMBRE DE LA EMPRESA                | RESULTADO DE INSUFICIENCIAS |                  |                |                     |                    | SUMA<br>F= A+B+C+D+E | DIFERENCIA<br>UTILIDAD - "F" | RESULTADO |
|-----|-------------------------------------|-----------------------------|------------------|----------------|---------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|-----------|
|     |                                     | MATERIALES (A)              | MANO DE OBRA (B) | MAQUINARIA (C) | COSTO INDIRECTO (D) | FINANCIAMIENTO (E) |                      |                              |           |
| 1   | CONSTRUCCIONES SOSALA, S.A. DE C.V. | \$ 43,685.66                | -\$ 158,311.51   | \$ 107,214.08  | \$ 10,547.17        | \$ 289.20          | \$ 3,424.59          | \$ 181,762.75                | SOLVENTE  |
| 2   | HECSO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.  | -\$ 43,685.66               | \$ 158,311.51    | -\$ 107,214.08 | -\$ 10,547.17       | -\$ 289.20         | \$ 3,424.59          | \$ 190,747.13                | SOLVENTE  |
| 3   |                                     | \$ -                        | \$ -             | \$ -           | \$ -                | \$ -               | \$ -                 | \$ -                         | \$ -      |

| No. | NOMBRE DE LA EMPRESA                | RESULTADO DE INSUFICIENCIAS |                  |                |                     |                    | SUMA<br>F= A+B+C+D+E | DIFERENCIA<br>UTILIDAD - "F" | RESULTADO |
|-----|-------------------------------------|-----------------------------|------------------|----------------|---------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|-----------|
|     |                                     | MATERIALES (A)              | MANO DE OBRA (B) | MAQUINARIA (C) | COSTO INDIRECTO (D) | FINANCIAMIENTO (E) |                      |                              |           |
| 1   | CONSTRUCCIONES SOSALA, S.A. DE C.V. |                             | -\$ 158,311.51   |                |                     |                    | -\$ 158,311.51       | \$ 26,875.84                 | SOLVENTE  |
| 2   | HECSO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.  | -\$ 43,685.66               |                  | -\$ 107,214.08 | -\$ 10,547.17       | -\$ 289.20         | -\$ 161,736.10       | \$ 25,586.45                 | SOLVENTE  |
| 3   |                                     | \$ -                        |                  | \$ -           |                     | \$ -               | \$ -                 | \$ -                         |           |

Una vez realizado la Tasación Aritmética de las propuestas económicas, los licitantes cuyas propuestas resultaron "SOLVENTES" en la evaluación, fueron las siguientes:

| No. | LICITANTE                           | IMPORTE DE PROPUESTA CON IVA | RESULTADO |
|-----|-------------------------------------|------------------------------|-----------|
| 1   | CONSTRUCCIONES SOSALA, S.A. DE C.V. | \$ 2,467,545.57              | SOLVENTE  |
| 2   | HECSO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.  | \$ 2,461,955.28              | SOLVENTE  |



**H. AYUNTAMIENTO DE  
JUAN JOSÉ RÍOS**  
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y  
SERVICIOS PÚBLICOS

**DICTAMEN DE FALLO**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MUNICIPAL N°. 003 -2026  
CONCURSO N°. JJR-003-R033-FAIS-26

OBRAS: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE  
PICACHOS O 10 ENTRE AVENIDA JAMBIOLA Y AVENIDA  
TOROCAHUI, EN LA LOCALIDAD DE JUAN JOSÉ RÍOS, MUNICIPIO  
DE JUAN JOSÉ RÍOS, ESTADO DE SINALOA.



**JUAN JOSÉ RÍOS**  
CON UNIDAD Y TRABAJO HACEMOS HISTORIA

LUGAR Y FECHA: Juan José Ríos, Sinaloa., 21 de Septiembre de 2026

**Licitante cuya propuesta resulta ganadora y a cuyo favor se falla y adjudica el contrato de obra pública.**

El nombre o denominación del licitante cuya propuesta económica solvente resulta ganadora, por ofrecer el presupuesto total menor y a cuyo favor se falla y adjudica el contrato de obra pública correspondiente, es el siguiente:

| No. | LICITANTE                          | IMPORTE NETO    |
|-----|------------------------------------|-----------------|
| 2   | HECSO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | \$ 2,461,955.28 |

**Lugar y fecha en que el licitante ganador deberá firmar el contrato respectivo.**

La firma del contrato se llevará a cabo el día 22 de Septiembre de 2026, en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Juan José Ríos calle Río Fuerte N°362 entre Av. Agua Calientita y Av. Nahuilla, en la Ciudad de Juan José Ríos, Municipio de Juan José Ríos, Estado de Sinaloa.

**Plazo y fecha de inicio de los trabajos.**

El plazo para realizar los trabajos de la obra pública de mérito no excederá de 100 (Cien) días naturales.

El inicio de los trabajos se efectuará el día 23 de Septiembre del 2026 y se concluirán a más tardar el día 31 de Diciembre del 2026.

**Forma en que se notificará el fallo a los licitantes.**

El presente fallo se dará a conocer en junta pública el día 22 de Septiembre de 2026, a las 11:00 horas, en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Juan José Ríos calle Río Fuerte N°362 entre Av. Agua Calientita y Av. Nahuilla, en la Ciudad de Juan José Ríos, Municipio de Juan José Ríos, Estado de Sinaloa.

LEWANTE CASTRO MADRERA



**LUGAR Y FECHA: Juan José Ríos, Sinaloa., 21 de Septiembre de 2026**

**POR LAS AUTORIDADES**

**ARQ. GABRIELA CERVANTES CASTRO.**  
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS  
Y SERVICIOS PUBLICOS.

**LIC. GUSTAVO COTA MIRANDA**  
TITULAR DEL ORGANO DE CONTROL INTERNO

**ING. JESUS AGRIPINO TORRES MONTAÑO**  
SUBJEFATURA DE PROYECTOS ESTRATEGICOS

**LIC. GUSTAVO COTA MIRANDA**  
TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL

**ING. MANUEL ANTONIO GALLARDO SANCHEZ**  
REPRESENTANTE TITULAR DE LA COMISION DE  
OBRAS PÚBLICAS DEL H. CABILDO

**NOTA-** ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA DE DICTAMEN DE FALLO DEL CONCURSO N°. JJR-003-R033-FAIS-26, CELEBRADO EN FECHA 21 DE SEPTIEMBRE DE 2026, A LAS 11:00 HORAS, REFERENTE A LOS TRABAJOS DE: REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE PICACHOS O 10 ENTRE AVENIDA JAMBIOLA Y AVENIDA TOROCAHUI, EN LA LOCALIDAD DE JUAN JOSÉ RÍOS, MUNICIPIO DE JUAN JOSÉ RÍOS, ESTADO DE SINALOA.