



H. AYUNTAMIENTO DE
JUAN JOSE RIOS

APERTURA DE PROPUESTAS
TÉNICAS-ECONÓMICAS

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MUNICIPAL N°. 001 -2026
CONCURSO N°. JJR-DOP-LP-NAL-MPAL-014-JJR-PR-26

OBRAS: CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE METÁLICA EN
PREPARATORIA COBAES 11 LIC. ALEJANDRO RIOS ESPINOZA CCT
25ECB0011F, EN LA LOCALIDAD DE JUAN JOSÉ RIOS, MUNICIPIO DE
JUAN JOSÉ RIOS, ESTADO DE SINALOA.



JUAN JOSÉ RÍOS
CON UNIDAD Y TRABAJO HACEROS HISTORIA

LUGAR Y FECHA: Juan José Ríos, Sinaloa., 21 de Agosto de 2026

ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS

Siendo las 09:00 horas del día 21 de Agosto de 2026, se reunieron en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Juan José Ríos calle Rio Fuerte N°362 entre Av. Agua Calientita y Av. Nahuilla, en la Ciudad de Juan José Ríos, Municipio de Juan José Ríos, Estado de Sinaloa., los siguientes funcionarios de la misma para dar cumplimiento a lo establecido en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, la **C. ARQ. GABRIELA CERVANTES CASTRO**, Directora General de Obras y Servicios Públicos, acompañada por los **C. ARQ. JOSÉ MANUEL CAMPAS LÓPEZ**, Director de Planeación Municipal, **C. LIC. GUSTAVO COTA MIRANDA**, Titular del Órgano de Control Interno del Municipio de Juan José Ríos, **C. LIC. KENIA SUSETTE SÁNCHEZ MONTES**, Auxiliar de la Dirección de Asuntos Jurídicos, con la finalidad de celebrar la apertura de las PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS del Concurso N°. JJR-DOP-LP-NAL-MPAL-014-JJR-PR-26 por Licitación Pública Nacional Municipal N°. 001-2026, referente a los trabajos de:

CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE METÁLICA EN PREPARATORIA COBAES 11 LIC. ALEJANDRO RIOS ESPINOZA CCT 25ECB0011F, EN LA LOCALIDAD DE JUAN JOSÉ RIOS, MUNICIPIO DE JUAN JOSÉ RIOS, ESTADO DE SINALOA.

Mismos trabajos que serán cubiertos con recursos municipales de los programas "RAMO 33 2026" "FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL", recursos mismos que serán liberados por la Tesorería municipal del H. Ayuntamiento de Juan José Ríos.

Concurso en el cual, se registraron los siguientes licitantes:

	LICITANTES	REPRESENTANTES
1	TRIFAL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	C. LUIS ANTONIO LOPEZ BAEZ
2	ANCOR ARQUITECTOS S.A. DE C.V.	C. SAMUEL GARCÍA CONTRERAS
3	ERNESTO ALONSO BORQUEZ GUTIÉRREZ	C. GENARO ZIRAHUEN VASQUEZ GUTIERREZ

Haciéndose del conocimiento que con relación a la documentación distinta (documentos legales) solicitada por esta Dependencia a los licitantes para participar en este concurso, documentos que son solicitados en las bases, mismos que se reciben en este acto, junto con su propuesta del concurso para su revisión, dicha documentación es la siguiente:

DOCUMENTO ADICIONAL DA-1.- Escrito en papel membretado del licitante en el que manifieste su interés en participar en el procedimiento de adjudicación de contrato de la obra cuya ejecución se licita; señalando, en el mismo, teléfonos de contacto, correo electrónico y domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones y documentos que deriven de los actos



H. AYUNTAMIENTO DE JUAN JOSE RIOS

APERTURA DE PROPUESTAS TÉNICAS-ECONÓMICAS

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MUNICIPAL N°. 001 -2026
CONCURSO N°. JJR-DOP-LP-NAL-MPAL-014-JJR-PR-26

OBRAS: CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE METÁLICA EN
PREPARATORIA COBAES 11 LIC. ALEJANDRO RIOS ESPINOZA CCT
25ECB0011F, EN LA LOCALIDAD DE JUAN JOSÉ RIOS, MUNICIPIO DE
JUAN JOSÉ RIOS, ESTADO DE SINALOA.



JUAN JOSÉ RÍOS
CON UNIDAD Y TRABAJO HACEMOS HISTORIA

LUGAR Y FECHA: Juan José Ríos, Sinaloa., 21 de Agosto de 2026

del procedimiento de adjudicación de contrato, mismo domicilio que servirá para practicar las notificaciones, aún las de carácter personal, las que surtirán todos los efectos legales mientras no señale otro distinto.

DOCUMENTO ADICIONAL DA-2.- Escrito en papel membretado del licitante en el que manifieste que otorga autorización a la convocante para que en caso de requerirlo realice indagaciones e investigaciones ante organismos públicos y/o privados para obtener información que le permita determinar la veracidad de la documentación presentada y situación que guarda la empresa.

DOCUMENTO ADICIONAL DA-3.- Escrito, bajo protesta de decir verdad, en el que exprese su interés en participar en la licitación, por si o en representación de un tercero, indicando los datos de los requisitos siguientes:

a) Personas físicas: del acta de nacimiento e identificación oficial vigente con fotografía (credencial expedida por el Instituto Nacional Electoral, pasaporte vigente o cédula profesional).

b) Persona Moral: Registro Federal de Contribuyentes; nombre y domicilio, además se señalará la descripción del objeto social de la empresa, identificando los datos de las escrituras públicas y, de haberlas, sus reformas y modificaciones, con las que se acredita la existencia legal de la persona moral, así como el nombre de los socios, así mismo los datos de las escrituras donde le dan facultades a su apoderado o representante legal.

En la eventualidad de resultar ganador, previo a la firma del contrato, deberá de entregar copias de los documentos señalados en el escrito anteriormente solicitado.

DOCUMENTO ADICIONAL DA-4.- En caso de asociaciones de dos o más personas que tengan interés de presentar conjuntamente proposiciones en la licitación, deberán presentar un convenio privado, sin necesidad de constituir una nueva sociedad, el que contendrá lo siguiente: a) Nombre y domicilio de los integrantes, identificando, en su caso, los datos de los testimonios públicos con los que se acredita la existencia legal de las personas morales de la agrupación; b) Nombre de los representantes de cada una de las personas identificando, en su caso, los datos de los testimonios públicos con los que se acredita su representación; c) Definición precisa de las partes del objeto del contrato que cada persona se obligaría a cumplir; d) Determinación de un domicilio común para oír y recibir notificaciones; e) Designación de un representante común otorgándole poder amplio y suficiente, para todo lo relacionado con la propuesta, y; f) Estipulación expresa que cada uno de los firmantes quedará obligado en forma conjunta y solidaria para comprometerse por cualquier responsabilidad derivada del contrato que se firma.

Para los interesados que decidan agruparse para presentar una proposición, deberán presentar, en forma individual, todos los documentos adicionales (DA-1 al DA-11). Para acreditar la capacidad financiera mínima requerida se podrán considerar en conjunto los correspondientes a cada una de las personas físicas y/o morales integrantes. En el acto de presentación y apertura de proposiciones el representante común deberá señalar que la proposición se presenta en forma conjunta, exhibiendo el convenio con la proposición.



H. AYUNTAMIENTO DE JUAN JOSÉ RÍOS

APERTURA DE PROPUESTAS TÉNICAS-ECONÓMICAS

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MUNICIPAL N°. 001 -2026
CONCURSO N°. JJR-DOP-LP-NAL-MPAL-014-JJR-PR-26

OBRAS: CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE METÁLICA EN
PREPARATORIA COBAES 11 LIC. ALEJANDRO RÍOS ESPINOZA CCT
25ECB0011F, EN LA LOCALIDAD DE JUAN JOSÉ RÍOS, MUNICIPIO DE
JUAN JOSÉ RÍOS, ESTADO DE SINALOA.



JUAN JOSÉ RÍOS
CON UNIDAD Y TRABAJO HACEMOS HISTORIA

LUGAR Y FECHA: Juan José Ríos, Sinaloa., 21 de Agosto de 2026

DOCUMENTO ADICIONAL DA-5.- Escrito en papel membretado del licitante mediante el cual, bajo protesta de decir verdad, declare no encontrarse en alguno de los supuestos señalados en los Artículos 72, 101 y 102 de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Estado de Sinaloa.

DOCUMENTO ADICIONAL DA-6.- Copia fotostática de constancia del Registro Federal de Contribuyentes (RFC); de registro patronal ante el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS); y de inscripción en el padrón de contratistas de obra pública expedida por la Dirección de Obras Públicas (DOP).

DOCUMENTO ADICIONAL DA-7.- Escrito en papel membretado del licitante en el cual manifieste:

Declaración de integridad, bajo protesta decir la verdad, que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas, para que los servidores públicos de la Dirección General de Obras y Servicios Públicos del H. Ayuntamiento del Juan José Ríos, induzcan o alteren las evaluaciones de las proposiciones, el resultado del procedimiento de contratación u otros aspectos que les otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes.

DOCUMENTO ADICIONAL DA-8.- Escrito en papel membretado del licitante en el cual manifieste, bajo protesta de decir verdad, ser de nacionalidad mexicana y conviene que, si llegase a cambiar su nacionalidad, en seguirse considerando como mexicano, para todo lo relacionado con este contrato y se obliga a no invocar la protección de ningún gobierno extranjero, bajo pena de perder en beneficio de la nación mexicana los derechos derivados de este contrato.

DOCUMENTO ADICIONAL DA-9.- Escrito en papel membretado mediante el cual expresamente manifieste obligarse a mantener absoluta confidencialidad de toda la información y documentación relativa a los trabajos convocados, durante o después del concurso, así como no hacer mal uso de esta.

DOCUMENTO ADICIONAL DA-10.- Escrito en papel membretado mediante el cual manifieste que, de resultar ganador, previo a la firma del contrato, se compromete a mostrar a la convocante para su cotejo, el original de los documentos señalados en los numerales DA-3 y DA-6.

DOCUMENTO ADICIONAL DA-11.- El licitante, de conformidad con el Artículo 32-D, del Código Fiscal de la Federación, deberá presentar un documento expedido vigente por el Sistema de Administración Tributaria (S.A.T.), en el cual se emita opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales, en sentido positivo.

Así mismo deberá de presentar la opinión de cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social, en sentido positivo, emitido por el Instituto Mexicano del Seguro Social (I.M.S.S.); lo anterior, es de conformidad con lo establecido en el Artículo 32-D, del Código Fiscal de la Federación, y del Acuerdo ACDO.SA1.HCT.HCT.101214/281.P.DIR de fecha 27



H. AYUNTAMIENTO DE JUAN JOSE RIOS

APERTURA DE PROPUESTAS TÉNICAS-ECONÓMICAS

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MUNICIPAL N°. 001 -2026
CONCURSO N°. JJR-DOP-LP-NAL-MPAL-014-JJR-PR-26

OBRAS: CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE METÁLICA EN
PREPARATORIA COBAES 11 LIC. ALEJANDRO RIOS ESPINOZA CCT
25ECB0011F, EN LA LOCALIDAD DE JUAN JOSÉ RIOS, MUNICIPIO DE
JUAN JOSÉ RIOS, ESTADO DE SINALOA.



JUAN JOSÉ RÍOS
CON UNIDAD Y TRABAJO HACEMOS HISTORIA

LUGAR Y FECHA: Juan José Ríos, Sinaloa., 21 de Agosto de 2026

de febrero de 2015, emitido por el H. Consejo Técnico del Instituto Mexicano del Seguro Social.

NOTA: Los concursantes deberán entregar esta documentación en carpetas separadas, señalando su número correspondiente.

El presente acto de apertura de propuestas técnicas-económicas es presidido ante mi presencia por el **C. ING. OMAR ALFONSO GOMEZ LOPEZ** en representación de la **C. ARQ. GABRIELA CERVANTES CASTRO**, Directora General de Obras y Servicios Públicos del H. Ayuntamiento de Juan José Ríos, mediante Oficio de Representación N°. DGOySP/665/2026, quien conduce la sesión de la siguiente manera:

- 1.- Se hace la presentación de invitados al concurso.
- 2.- Se pasa lista de asistencia de los licitantes participantes.
- 3.- Se reciben los sobres cerrados que contienen las propuestas técnicas y económicas, presentadas por los participantes y anexo se reciben la documentación legal previa solicitada por esta Dependencia para su posterior revisión cualitativa.
- 4.- Se realiza la apertura de los sobres que deben contener los requisitos técnicos y económicos solicitados por esta Dependencia y se realiza una revisión cuantitativa de los documentos que lo integran sin entrar al análisis y valoración del contenido de los mismos, haciéndose del conocimiento que las empresas participantes presentan su propuesta completa y presentando una propuesta económica de:

CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE METÁLICA EN PREPARATORIA COBAES 11 LIC. ALEJANDRO RIOS ESPINOZA CCT 25ECB0011F, EN LA LOCALIDAD DE JUAN JOSÉ RIOS, MUNICIPIO DE JUAN JOSÉ RIOS, ESTADO DE SINALOA.

	LICITANTES	PROPUESTA IVA INCLUIDO
1	TRIFAL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$2,055,857.42
2	ANCOR ARQUITECTOS S.A. DE C.V.	\$2,058,012.53
3	ERNESTO ALONSO BORQUEZ GUTIÉRREZ	\$2,060,435.98

5.- Se elabora una relación del contenido documental de cada una de las propuestas presentadas, la cual se rubrica por la autoridad competente y regresada al sobre correspondiente.

6.- Se procede a elegir a uno entre los participantes del presente concurso para que en forma conjunta con el servidor público que preside el acto rubriquen el catálogo de conceptos.

7.- Con base en lo establecido en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, se informa que el Comité de Obras Públicas del Municipio de Juan José Ríos se reunirá en este mismo lugar el día 26 de Agosto del 2026, a las 11:00 hrs., para el análisis de las propuestas de los licitantes.



**H. AYUNTAMIENTO DE
JUAN JOSE RIOS**

**APERTURA DE PROPUESTAS
TÉNICAS-ECONÓMICAS**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MUNICIPAL N°. 001 -2026
CONCURSO N°. JJR-DOP-LP-NAL-MPAL-014-JJR-PR-26

OBRAS: CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE METÁLICA EN
PREPARATORIA COBAES 11 LIC. ALEJANDRO RIOS ESPINOZA CCT
25ECB0011F, EN LA LOCALIDAD DE JUAN JOSÉ RÍOS, MUNICIPIO DE
JUAN JOSÉ RÍOS, ESTADO DE SINALOA.



JUAN JOSÉ RÍOS
CON UNIDAD Y TRABAJO HACEMOS HISTORIA

LUGAR Y FECHA: Juan José Ríos, Sinaloa., 21 de Agosto de 2026

8.- Se da lectura a la presente acta haciéndoles una cordial invitación a los presentes para que acudan a las oficinas de la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Juan José Ríos calle Rio Fuerte N°362 entre Av. Agua Calientita y Av. Nahuilla, en la Ciudad de Juan José Ríos, Municipio de Juan José Ríos, Estado de Sinaloa, el día 27 de Agosto del 2026 a las 11:00 hrs. al acto en el cual se dará a conocer el resultado del análisis cualitativo de los documentos previos y de las propuestas técnicas y económicas de los participantes para dar a conocer el fallo que será emitido por esta Dependencia procediendo recurso de inconformidad, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 111 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa.

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminada la presente reunión, se cierra a las 10:27 hrs. del mismo día de su inicio, firmando para constancia los que en ella intervinieron procediendo a entregarles a los asistentes una copia de la misma.

POR LAS AUTORIDADES

ARQ. GABRIELA CERVANTES CASTRO.
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y
SERVICIOS PUBLICOS.

LIC. GUSTAVO COTA MIRANDA
TITULAR DEL ORGANO DE CONTROL INTERNO

ARQ. JOSÉ MANUEL CAMPAS LOPEZ
DIRECTOR DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

LIC. KENIA SUSETTE SÁNCHEZ MONTES
AUXILIAR DE LA DIRECCION DE ASUNTOS
JURIDICOS



**H. AYUNTAMIENTO DE
JUAN JOSE RIOS**

**APERTURA DE PROPUESTAS
TÉNICAS-ECONÓMICAS**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MUNICIPAL N°. 001 -2026
CONCURSO N°. JJR-DOP-LP-NAL-MPAL-014-JJR-PR-26

OBRAS: CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE METÁLICA EN
PREPARATORIA COBAES 11 LIC. ALEJANDRO RIOS ESPINOZA CCT
25ECB0011F, EN LA LOCALIDAD DE JUAN JOSÉ RIOS, MUNICIPIO DE
JUAN JOSÉ RIOS, ESTADO DE SINALOA.



JUAN JOSÉ RÍOS
CON UNIDAD Y TRABAJO HACEMOS HISTORIA

LUGAR Y FECHA: Juan José Ríos, Sinaloa., 21 de Agosto de 2026

LICITANTES

TRIFAL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
C. LUIS ANTONIO LOPEZ BAEZ

ANCOR ARQUITECTOS S.A. DE C.V.
C. SAMUEL GARCÍA CONTRERAS

ERNESTO ALONSO BORQUEZ GUTIERREZ.
C. GENARO ZIRAHUEN VASQUEZ GUTIERREZ.

NOTA- ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA DE APERTURA DE PROPUESTA TECNICA-ECONOMICA DEL CONCURSO N°. JJR-DOP-LP-NAL-MPAL-014-JJR-PR-26, CELEBRADO EN FECHA 21 DE JAGOSTO DE 2026, A LAS 09:00 HORAS, REFERENTE A LOS TRABAJOS DE: CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE METÁLICA EN PREPARATORIA COBAES 11 LIC. ALEJANDRO RIOS ESPINOZA CCT 25ECB0011F, EN LA LOCALIDAD DE JUAN JOSÉ RIOS, MUNICIPIO DE JUAN JOSÉ RIOS, ESTADO DE SINALOA.

Qui S.